

REZERVOVANÉ!!! Stavebný pozemok v novovznikajúcej štvrti pri Prešove

64 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Svinia
Ulica:	Svinia
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1287 m ²	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	69 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1287 m ²	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Inžinierske siete:	áno	čistička odpadových vôd:	

POPIS NEHNUTELNOSTI

REZERVOVANÉ!

Stavebný pozemok pre váš budúci domov!

Mgr. Tamara Krajňáková a ANOVIA REAL ESTATE Vám ponúkajú na predaj ideálne miesto pre Vašu budúcu výstavbu rodinného domu. Tento slnečný, rovinný a veľký stavebný pozemok ponúka všetko, čo potrebujete - pokojné prostredie, krásny výhľad, výbornú dostupnosť do centra mesta Prešov a v neposlednom rade možnosť okamžite začať stavať. Nemusíte na nič čakať (samozrejme okrem stavebného povolenia). Pozemok má výmeru 1287 m² a disponuje všetkými inžinierskymi sieťami - elektrina, voda, kanál priamo na pozemku. Kúpou získavate taktiež podiel na prístupovej ceste, ktorá je momentálne spevnená makadamom. Všetky prípojky a aj cesta sú skolaudované.

Výhody:

- ☐ vhodný na **okamžitú** výstavbu rodinného domu
- ☐ rovinný terén a veľkorysá výmera až 1287 m²
- ☐ prístupová cesta priamo k pozemku
- ☐ inžinierske siete priamo na pozemku
- ☐ tiché prostredie, no všetka občianska vybavenosť v dosahu
- ☐ vynikajúce napojenie na D1

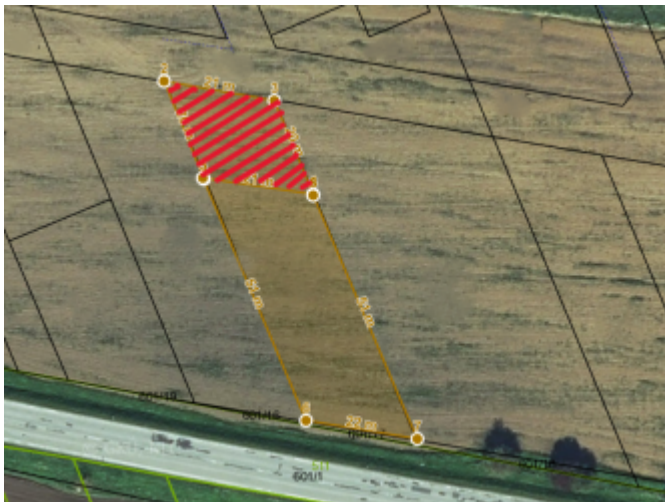
Predstavte si rána s vôňou kávy na terase, deti hrajúce sa na záhrade a večery s priateľmi pri grile - to všetko môže byť už čoskoro realitou práve tu!

- ☐ Lokalita: Svinia
- ☐ Výmera: 1287 m²
- ☐ Cena: 64.000€

Neváhajte a prídte sa pozrieť osobne - tento pozemok si vás získa na prvý pohľad!

- ☐ Kontakt: Mgr. Tamara Krajňáková - **0903 904 637**, krajnakova@anoviareal.sk

Využite možnosť financovania kúpy pozemku hypotekárnym úverom, ktorý Vám veľmi radi zabezpečíme prostredníctvom nášho interného hypotekárneho špecialistu. U nás nájdete všetky služby pod jednou strechou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Tamara Krajňáková**
Telefón : **0903904637**
E-mail: **krajnakova@anoviareal.sk**

